

Magistrat der Stadt Frankfurt am Main, vertreten durch das Amt für Straßenbau und Erschließung (Amt 66) Straße: K 816 Mörfelder Landstraße
<b>Ausbau der Mörfelder Landstraße (K 816) zwischen Breslauer Straße und Oppenheimer Landstraße und Aufweitung der Eisenbahnüberführung Mörfelder Landstraße</b>
PROJIS-Nr.:

# FESTSTELLUNGSENTWURF

für den

**Ausbau der Mörfelder Landstraße (K816) zwischen  
Breslauer Straße und Oppenheimer Landstraße und  
Aufweitung Eisenbahnüberführung Mörfelder Landstraße**

Bau-km 0+000 bis Bau-km 0+250

- Grunderwerbsverzeichnis -

aufgestellt: <b>Amt für Straßenbau und Erschließung</b> Frankfurt am Main, den 13.05.2024 gez. C. Hartmann (66.71) gez. D. Schmitt (66.73) gez. K. Becker (66.73.R)	

<b>Grunderwerbsverzeichnis</b> für das Straßenbauvorhaben <b>Ausbau Mörfelder Landstraße (K 818) zwischen Breslauer Straße und Oppenheimer Landstraße</b> <b>und Aufweitung Eisenbahnüberführung Mörfelder Landstraße</b>									zu Unterlage / Blatt-Nr.: <b>10.3</b>	
									Datum: 24.11.2023	
lfd. Nr.	Bau- km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von	Gemarkung	Nutz- ungs- art	Größe des Flurstü- ckes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	Band      Blatt	Flur    Flurstück	6	7	8	9	10	11
1.01.1	0-860 bis 0-840		Frankfurt am Main  --      4547	Frankfurt Bezirk 32  547      12/14	S	624		83		Zufahrt zur Baustelleneinrich- tungsfläche
1.02.1	0-840 bis 0-610		Frankfurt am Main  --      4547	Frankfurt Bezirk 32  547      12/15	S	8.714		4.740		Bauzeitlich: Bau- feld; Montageflä- che Stahlüberbau
1.03.1	0-610 bis 0+160		Frankfurt am Main  --      4548	Frankfurt Bezirk 32  548      94/24	S	29.495		14.210		Transportweg Stahlüberbau
1.04.1	0+160 bis 0+270		Frankfurt am Main  --      4506	Frankfurt Bezirk 32  506      7/1	S	3.820		2.545		Bauzeitlich: Baufeld
1.05.1	0+150 bis 0+270		Frankfurt am Main  --      12912	Frankfurt Bezirk 32  549      2/39	S	972		270		Bauzeitlich: Baufeld
1.06.1	0+180 bis 0+195		Frankfurt am Main  --      18198	Frankfurt Bezirk 32  506      1/9	Btr	107		107		Bauzeitlich: Baufeld

<b>Grunderwerbsverzeichnis</b> für das Straßenbauvorhaben <b>Ausbau Mörfelder Landstraße (K 818) zwischen Breslauer Straße und Oppenheimer Landstraße</b> <b>und Aufweitung Eisenbahnüberführung Mörfelder Landstraße</b>									zu Unterlage / Blatt-Nr.: <b>10.3</b>	
									Datum: 24.11.2023	
<b>Ifd. Nr.</b>	<b>Bau- km</b>	<b>Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort</b>	<b>Grundbuch von</b>	<b>Gemarkung</b>	<b>Nutz- ungs- art</b>	<b>Größe des Flurstü- ckes m²</b>	<b>Zu erwerbende Fläche m²</b>	<b>Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²</b>	<b>Dauernd zu belastende Fläche m²</b>	<b>Bemerkungen</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>	<b>9</b>	<b>10</b>	<b>11</b>
1.07.1 1.07.2	0+120 bis 0+130		Frankfurt am Main  -- 5643	Frankfurt Bezirk 32  549 2/23	Bpl	643		45	130	Verbleib unterirdi- scher Veranke- rungen
1.08.1 1.08.2	0+130 bis 0+135		Frankfurt am Main  -- 5643	Frankfurt Bezirk 32  549 2/41	Bpl	107		15	45	Verbleib unterirdi- scher Veranke- rungen
1.09.1 1.09.2	0+135 bis 0+145		Frankfurt am Main  -- 12912	Frankfurt Bezirk 32  549 2/42	Bpl	868		27	25	Verbleib unterirdi- scher Veranke- rungen
1.10.1	0+130 bis 0+170		Frankfurt am Main  -- 17807	Frankfurt Bezirk 32  548 192/16	P	389	389			Grunderwerb für Regenrückhalte- becken
1.11.1	0+130 bis 0+170		Frankfurt am Main  -- 17807	Frankfurt Bezirk 32  548 193/09	Bgl	181	35			Grunderwerb für Regenrückhalte- becken
1.12.1	0+130 bis 0+170		Frankfurt am Main  -- 17807	Frankfurt Bezirk 32  548 193/10	Bgl	140	115			Grunderwerb für Regenrückhalte- becken

<b>Grunderwerbsverzeichnis</b> für das Straßenbauvorhaben <b>Ausbau Mörfelder Landstraße (K 818) zwischen Breslauer Straße und Oppenheimer Landstraße</b> <b>und Aufweitung Eisenbahnüberführung Mörfelder Landstraße</b>									zu Unterlage / Blatt-Nr.: <b>10.3</b>	
									Datum: 24.11.2023	
lfd. Nr.	Bau- km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von	Gemarkung	Nutz- ungs- art	Größe des Flurstü- ckes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.13.1	0+120 bis 0+160		Frankfurt am Main  -- 12912	Frankfurt Bezirk 32  548 8/14	Bpl	2.410		280		Bauzeitlich: Baufeld
1.14.1			Frankfurt am Main  -- 9600	Frankfurt Bezirk 32  549 12/7	Bgl	6.470		2.600		Bauzeitlich: Baufeld
1.15.1			Frankfurt am Main  -- 9600	Frankfurt Bezirk 32  548 25	Bgl	5.387		1.450		Bauzeitlich: Baufeld
2.16.1			Offenbach am Main  -- 566	Zeppelinheim  2 6/12	Bgl	30.991		3.000		Bauzeitlich: Lagerfläche

Abkürzungen für Nutzungsarten gemäß Planfeststellungsrichtlinien

A = Ackerland  
Abl = Abbauand  
Agl = Ausstellungsgelände  
Agr = Acker-Grünland  
Anl = Grünanlage  
Bgl = Bahngelände  
Bpl = Bauplatz  
Btr = Betriebsgelände  
D = Deich (Damm)  
Fhf = Friedhof  
Fpl = Flugplatz  
G = Gartenland

Gh = Gehölz  
Gr = Grünland  
GrA = Grünland-Acker  
H = Wald  
Hal = Halde  
Hei = Heide  
Hf = Hof- und Gebäudefläche  
Hpf = Hopfenpflanzung  
Hu = Hutung  
Lpl = Lagerplatz  
Mo = Moor  
P = Parkplatz

Pl = Straße  
S = Straße  
Spo = Sportfläche  
Str = Streuwiese  
TP = Marksteinschutzfläche  
U = Unland  
Üb = Übungsgelände  
UF = Unkultivierte Fläche  
W = Wiese  
Wa = Wasserfläche  
Wg = Weingarten